

# FOR RENT

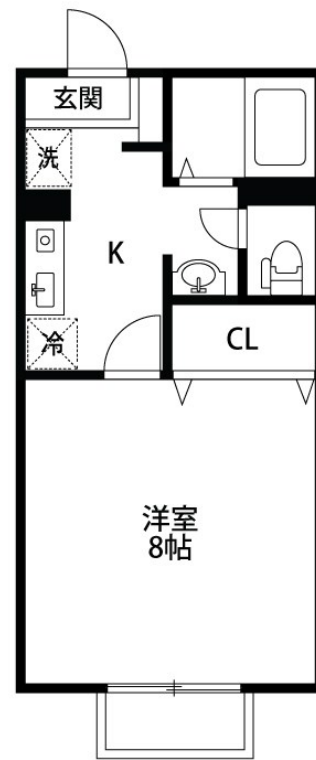
賃料	管理費等
34,000円	3,000円

2 F 以上,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	はっぴい東明A棟 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区東明6丁目773		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩7分 白新線 東新潟駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.93㎡	向き	北東
築年月	2000年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用:40,000円 鍵交換料:33,000円 室内消毒料:9,900円 [月次費用] 町内費:400円 入居者サポート:1,800円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 【ニッポンインシュア株式会社】 初回保証料:月額賃料総額の50% 更新保証料:1万円 / 1年毎 月額事務手数料:100円		
備考	法人契約の場合礼金1ヶ月分となります。 補錠をふさぐため鍵はシングルロックとなります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.31366



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%