

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	4,000円

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パインコーン D号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区下所島2丁目7-9		
交通	越後線 新潟駅 徒歩20分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	63.45㎡	向き	西
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有 9,750円 12ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 [月次費用] 町内費: 200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 お問い合わせください		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.31372

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付