

FOR RENT

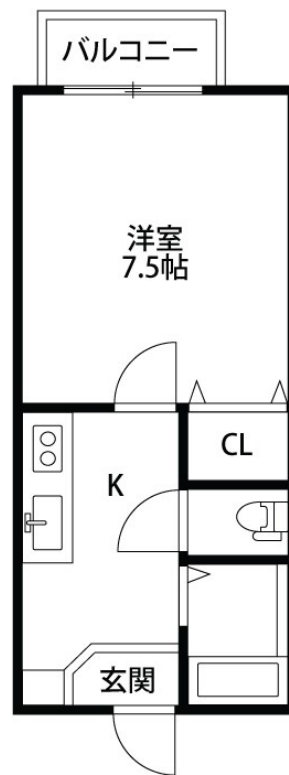
賃料	管理費等
44,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,駅前,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレジール 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区沼垂東4丁目2-26		
交通	磐越西線 新潟駅 徒歩22分 磐越西線 越後石山駅 徒歩52分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.1㎡	向き	
築年月	2011年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー		
その他費用	[一時金] 室内抗菌施工料: 11,000円 鍵交換料: 18,700円 [月次費用] 浄水器レンタル料: 1,512円 緊急サポート24: 1,100円 町内費 ゴミ清掃費: 500円 町内費: 500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料: 月額総賃料の1% 更新保証料: 10,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.31378

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付