FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	58,000円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・レーヴ　305号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上所上１丁目11-22		
交通	越後線　上所駅　徒歩17分 信越本線　新潟駅　徒歩37分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(3.2畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	32.77㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月6日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクロ		
その他費用	[一時金]　カードキー料金：16,500円　ICロック電池料金：2,750円　ルームクリーニング費：49,500円 [月次費用]　町内費：250円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.31388

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　　物件管理コード：1122359934620000057694

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。