

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	3,000円

カードキー,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルヴェーユ有楽 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区有楽 2丁目14-3		
交通	白新線 大形駅 徒歩46分 新潟交通 向陽二丁目 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(9.7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	29.75㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 ハウスクリーニング代: 40,700円 [月次費用] 町内費: 500円 [備考] ハウスクリーニング費40,700円(退去時)		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円、以降は月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月1日

No.31392



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付