

# FOR RENT

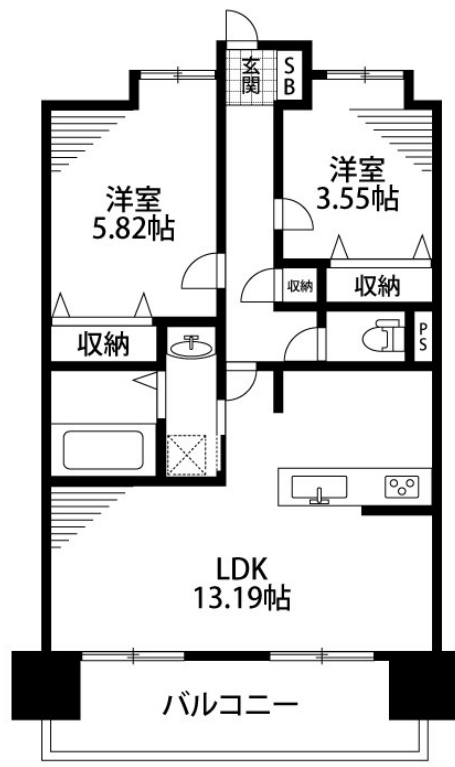
賃料	管理費等
123,000円	7,000円

2F以上,オートロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,始発駅,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モント米山式番館 405号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区米山5丁目1-25		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩11分 越後線 上所駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.82畳) 洋室(3.55畳) LDK(13.19畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	53.97㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[月次費用] 家財保険相当額: 900円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50%、月額保証料: 賃料総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.31409



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付