

# FOR RENT

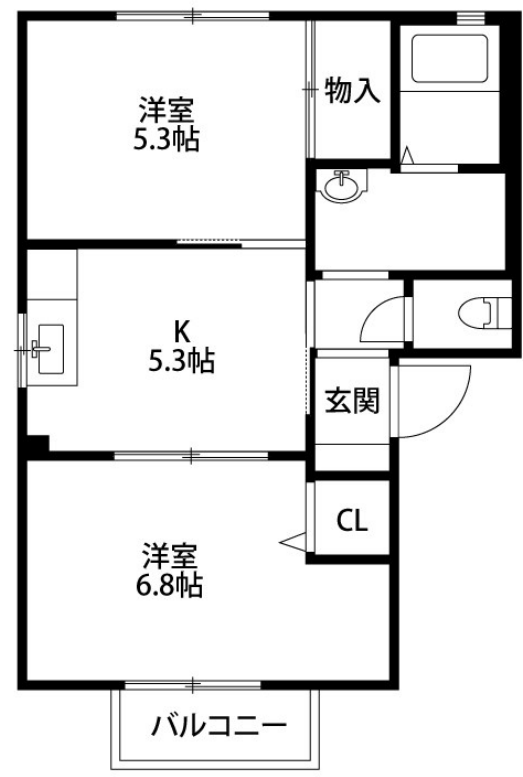
賃料	管理費等
53,000円	3,200円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,電子キー,電子ロック,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスプランサA 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区石山 6丁目10-19		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩7分 白新線 東新潟駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) K(5.3畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.48㎡	向き	南
築年月	2005年4月	契約期間	2年
損害保険	有 9,000円 12ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 室内殺菌消毒: 16,500円 町内費: 300円 抗菌消臭代: 16,500円 消火剤: 4,950円 [月次費用] 安心入居サポート: 660円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 月総額の50%、月額: 月総額の1.5%、更新: 10,000/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月21日

No.31430



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付