

FOR RENT

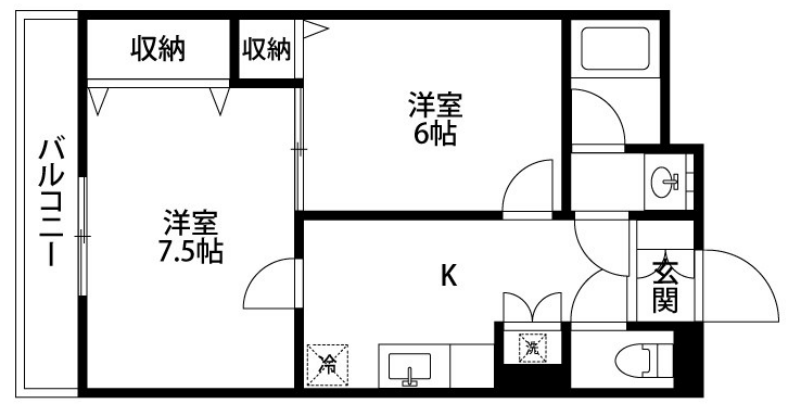
賃料	管理費等
60,000円	0円

2 F 以上,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェアリザワールド B1号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区出来島 2丁目8-3		
交通	越後線 関屋(新潟)駅 徒歩23分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	40.32㎡	向き	西
築年月	2001年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 16,500円 エアコンクリーニング代: 13,200円 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] 町内費: 300円 安心サポート: 880円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 月額賃料合計の50% 月額保証料: 月額賃料合計の1% 更新保証料: 10000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月21日

No.31431



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付