

# FOR RENT

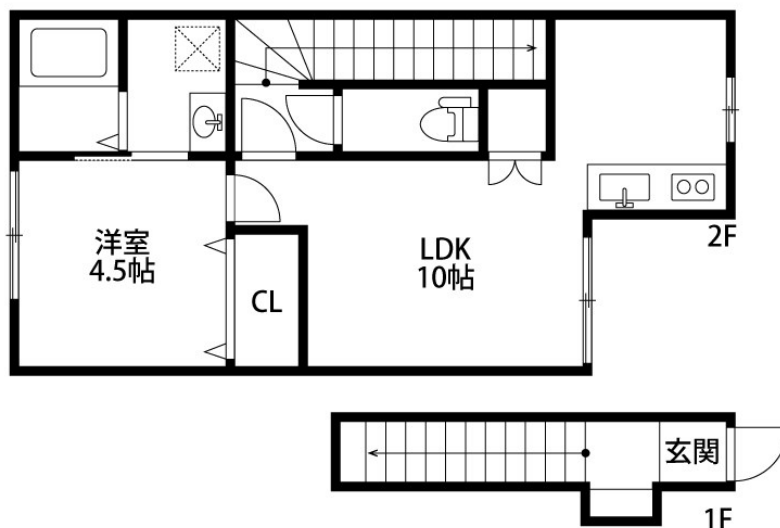
賃料	管理費等
67,000円	2,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	イーリッチテラス閑屋本村アネックス 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区閑屋本村町1丁目117		
交通	越後線 閑屋(新潟)駅 徒歩13分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	37.26㎡	向き	南東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6000円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 [月次費用] 町会費: 500円 24時間安心サポート: 880円		
入居諸条件	ペット相談 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料50% 月額保証料: 月額総賃料の1%円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月21日

No.31432

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付