

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	5,500円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,最上階,駅まで平坦,駅前,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アメニティタウン 105号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区石山1丁目1-39		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩9分 白新線 東新潟駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.21㎡	向き	南
築年月	2016年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月28日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 ルームクリーニング料金: 60,500円 [月次費用] 町内費: 400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 月額: 賃料等総額の3.4%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.31567



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付