

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,000円

2面採光,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フローラルとやの A1-1号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鳥屋野 2丁目13-6		
交通	新潟交通 鳥屋野 バス停徒歩2分 越後線 関屋(新潟)駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(6.7畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	54.38㎡	向き	
築年月	1985年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガス給湯,		
その他費用	[月次費用] 町内費: 500円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 50% 継続保証料: 月額1%、年額: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.31581



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付