

FOR RENT

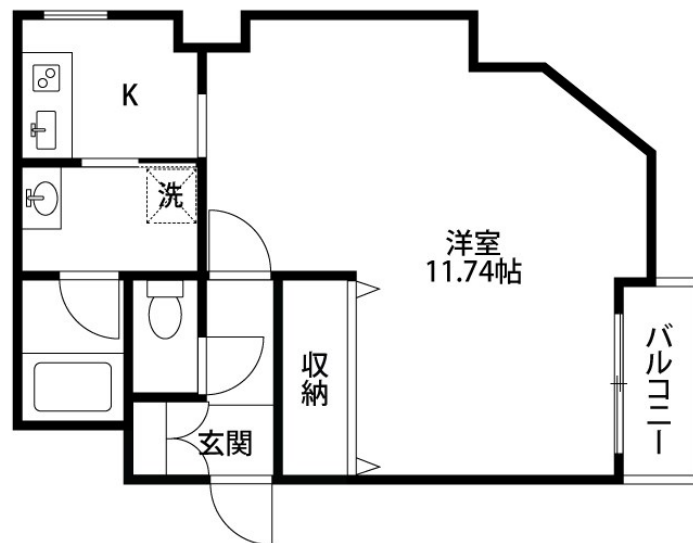
賃料	管理費等
58,000円	6,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 駅前, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベロウ花園 502号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区花園1丁目5-9		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩3分 新潟交通 花園町 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(11.74畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	35.18㎡	向き	東
築年月	2002年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] サポートコール24 : 16,500円 鍵交換代 : 16,500円 室内消毒代 : 16,500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.31594



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付