

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,700円

2面採光,オートロック,角住戸,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9.6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェストレ 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区関屋浜松町74-1		
交通	越後線 関屋(新潟)駅 徒歩4分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	45.62㎡	向き	南西
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年6月10日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, イン		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 73,700円 鍵交換料: 19,800円 [月次費用] 町内費: 200円 安心サポート24: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.31600



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付