

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	4,200円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイオン本町 801号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区本町通5番町264		
交通	新潟交通 東堀通五番町 バス停徒歩2分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(4.4畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	40.15㎡	向き	北西
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月2日
駐車場	有(敷地内) 14300円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料:22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料30,000円 月次手数料1.2% 更新保証料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.31605

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付