

# FOR RENT

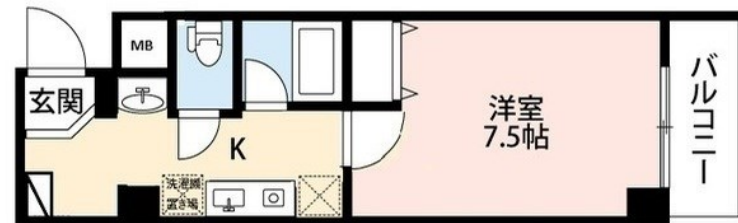
賃料	管理費等
50,000円	6,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	バンウエストリート 1001号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区西堀通 4 番町816-7		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩22分 越後線 上所駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 10階建 4階		
専有面積	25.21㎡	向き	北
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月5日
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S,インターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ハウスクリーニング費: 49,500円 [月次費用] 町内費: 300円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 30,000円、月額保証料1.2%、更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.31608

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付