

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7.1万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リベルタ 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区江南3丁目1-11		
交通	新潟交通 江南二丁目 バス停徒歩3分 信越本線 越後石山駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(3.9畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.01㎡	向き	南西
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月18日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hキッチンヒーター, T Vインターホン, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 ルームクリーニング費: 60,500円 [備考] 町会費: 別途直収になります		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月29日

No.31629

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付