

FOR RENT

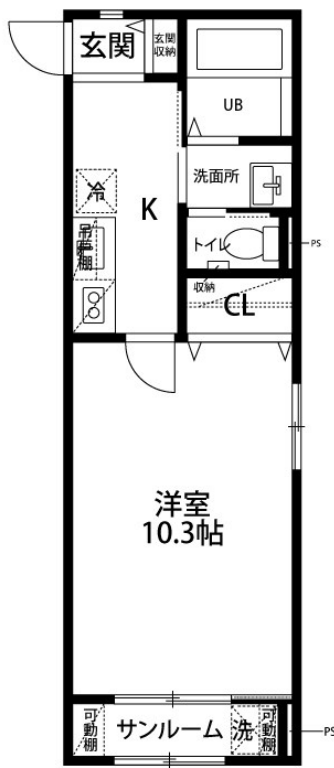
賃料	管理費等
48,000円	3,000円

オートロック,サンルーム,モニタ付オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アウル海老ヶ瀬 106号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区海老ヶ瀬新町4-11-1		
交通	白新線 大形駅 徒歩19分 信越本線 新潟駅 徒歩81分		
間取詳細	洋室(10.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.31㎡	向き	南東
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガス給		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 40,000円 鍵交換料: 33,000円 室内消毒料: 9,900円 ネット設定料: 3,300円 [月次費用] 入居者サポート: 1,800円 町内費: 500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の50% 更新保証料: 1万円 / 1年毎		
備考			

情報更新日2026年6月23日

No.31664



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%