

# FOR RENT

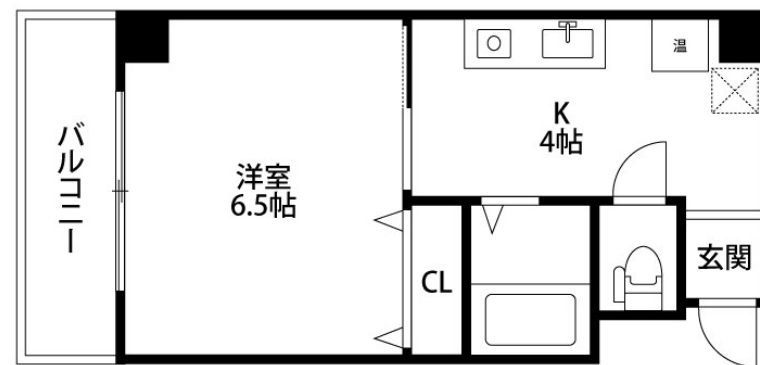
賃料	管理費等
51,000円	0円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,駅前,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションアスカ 802号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区明石1丁目2-5		
交通	越後線 新潟駅 徒歩5分 新潟交通 花園町 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 10階建 8階		
専有面積	28.65㎡	向き	東
築年月	2008年6月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,オール電化,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換料:19,800円 室内殺菌消毒料:16,500円 抗菌消臭代:16,500円 消火剤:4,950円 [月次費用] 水道料:3,500円 町内費:200円 安心入居サポート:660円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初月に月額賃料等合計の50%、毎月月額賃料等合計額の1.5%が必要。更新料が1年ごとに1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.31681

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付