

# FOR RENT

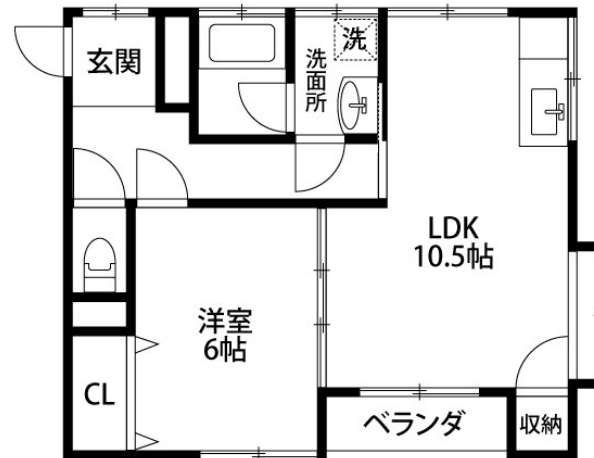
賃料	管理費等
60,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	鶴ノ子ハイツ A202号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区鶴ノ子2丁目2-32		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩20分 新潟交通 江南警察署前 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	46㎡	向き	西
築年月	1986年4月	契約期間	2年
損害保険	有 9,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 抗菌消臭: 16,500円 殺菌消毒料: 16,500円 消火剤: 4,950円 [月次費用] 安心サポート: 660円 町会費: 300円		
入居諸条件	二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 月額: 総賃料1.5% 更新保証料: 10,000円(1年毎)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.31724

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付