

FOR RENT

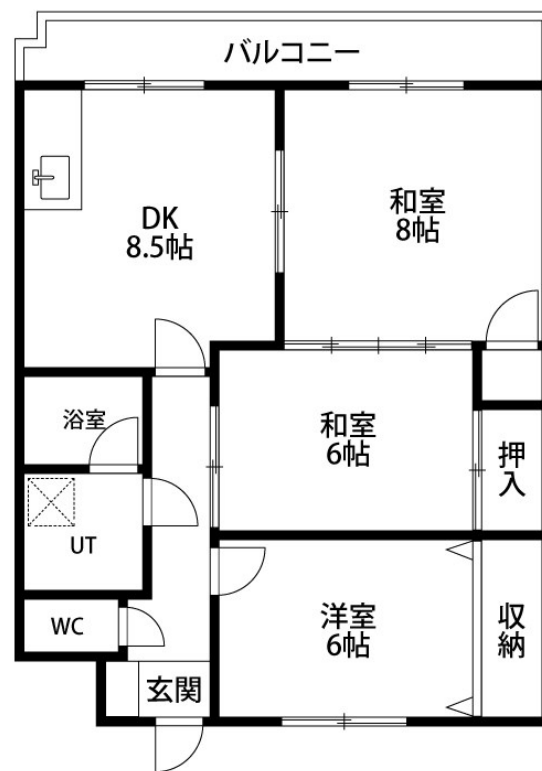
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 57,000円 | 3,000円 |

通風良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 3DK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | オークランド紫竹 106号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市東区紫竹 5丁目10-12 | | |
| 交通 | 信越本線 新潟駅 徒歩33分 新潟県交通 南紫竹一丁目 バス停徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | DK(8.5畳) 和室(8畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 67.62㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1995年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 9,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,トイレ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 13,200円 [月次費用] 町内費: 350円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 総家賃40%、更新月額800円または年間10,000円、引落手数料 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.31731

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |