

# FOR RENT

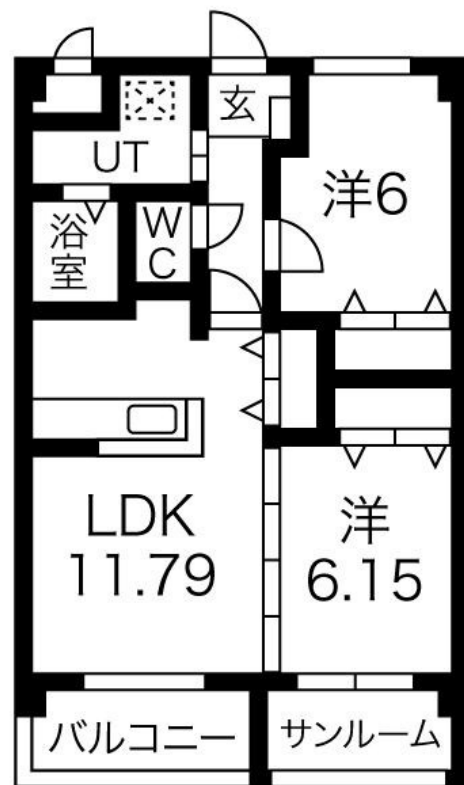
賃料	管理費等
66,000円	4,000円

2F以上,オートロック,サンルーム,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ シャルム 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区亀田向陽3丁目1-15		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩3分 信越本線 越後石山駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(11.79畳) 洋室(6畳) 洋室(6.15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	61.05㎡	向き	南東
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス給湯		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 38,500円 [月次費用] 町内会費: 250円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 月額総賃料の50%・月額保証料550円(口座振替料含む)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月8日

No.31741

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付