

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	2,000円

24時間緊急通報システム,カードキー,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Area23 105号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区亀田向陽2丁目11-41		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩6分 磐越西線 越後石山駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(4.1畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	36㎡	向き	南
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 消毒施工費: 17,050円 ハウスクリーニング代: 46,200円 [月次費用] 町内費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料10,000円、毎月月額賃料等の合計の1%が必要になります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月9日

No.31771

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付