

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	7,600円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, リノベーション

【外観】



【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	チサンマンション南浜 306号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区南浜通 1番町373-3		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩26分 新潟交通 南浜通(新潟県) バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(31.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	61.33㎡	向き	南西
築年月	1978年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, ダウ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 44,000円 [月次費用] 口座振替利用料: 330円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 詳しくはお問合せください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.31779

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付