

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフィーネ 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区天野 3 丁目22-13		
交通	越後線 関屋 (新潟) 駅 徒歩97分 越後線 青山 (新潟) 駅 徒歩95分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6.6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.13㎡	向き	
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 17,050円 [月次費用] LSクラブ: 1,540円 月額保険: 750円 町内費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の60% 月額保証料: 月額総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.31795

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付