

# FOR RENT

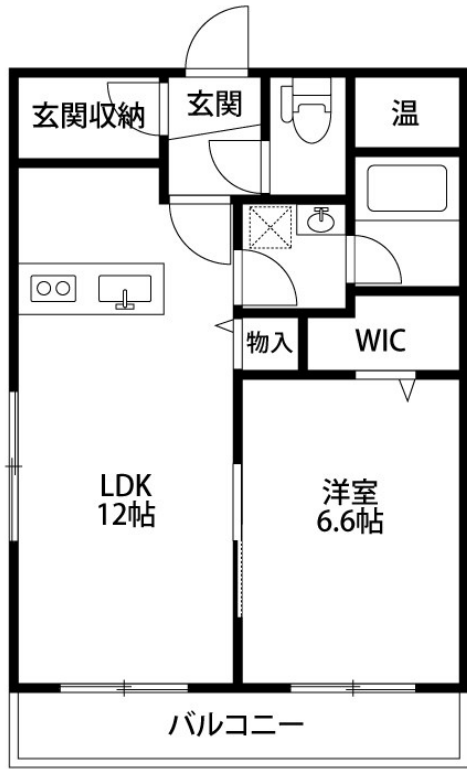
賃料	管理費等
64,000円	0円

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアコート 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区大野208		
交通	越後線 新潟大学前駅 徒歩10分 新潟交通 坂井(新潟県) バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	43.95㎡	向き	
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S, I Hキッチンヒーター,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 50%、年間1万円、引落手数料月額330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.31825



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付