

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	10,000円

2F以上,オートロック,角住戸,眺望良好,リバーサイド,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライムローズ大川前 1001号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区下大川前通2ノ町2163		
交通	上越新幹線 新潟駅 徒歩23分 新潟交通 礎町 バス停徒歩2分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	50.32㎡	向き	
築年月	1996年4月	契約期間	1年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12100~16500円/月		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クロー		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額80% 口座振替システム料金330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.31828

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付