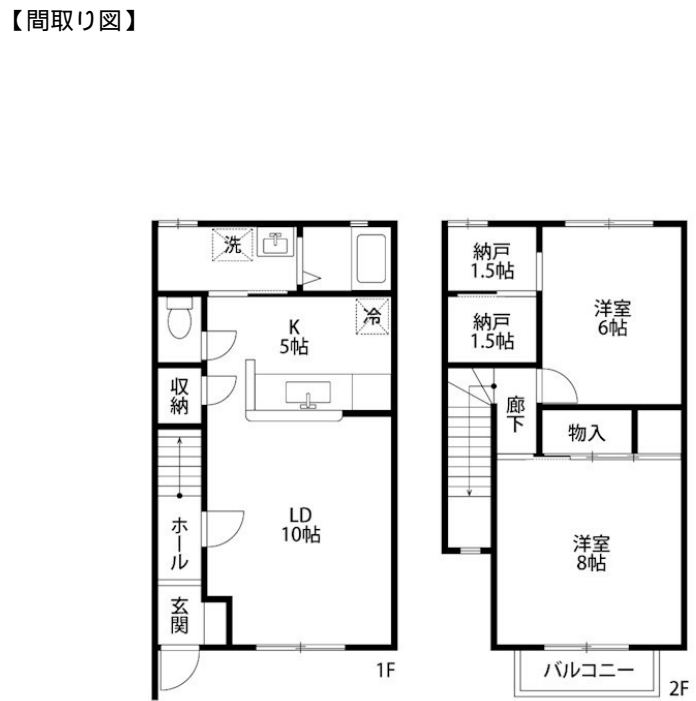


# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	0円

2F以上,メゾネット,角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	アーバンライフA 1号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区近江2丁目8-5		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩29分 磐越西線 新潟駅 バス8分 和合町 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(8畳) LD(10畳) K(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	72.04㎡	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス,		
その他費用	[月次費用] 町内費: 350円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額家賃合計の80%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.31856



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付