

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	6.75万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバン・グランデとやの 207号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鳥屋野 3丁目3-53		
交通	越後線 関屋(新潟)駅 徒歩41分 白新線 新潟駅 徒歩63分		
間取詳細	洋室(13.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	33.87㎡	向き	東
築年月	1999年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月5日
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料:16,500円 室内消毒:16,500円 [月次費用] 町内費:450円 安心サポート:880円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初月に月額総賃料の50%、毎月1,100円が必要になります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.31861

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付