

FOR RENT

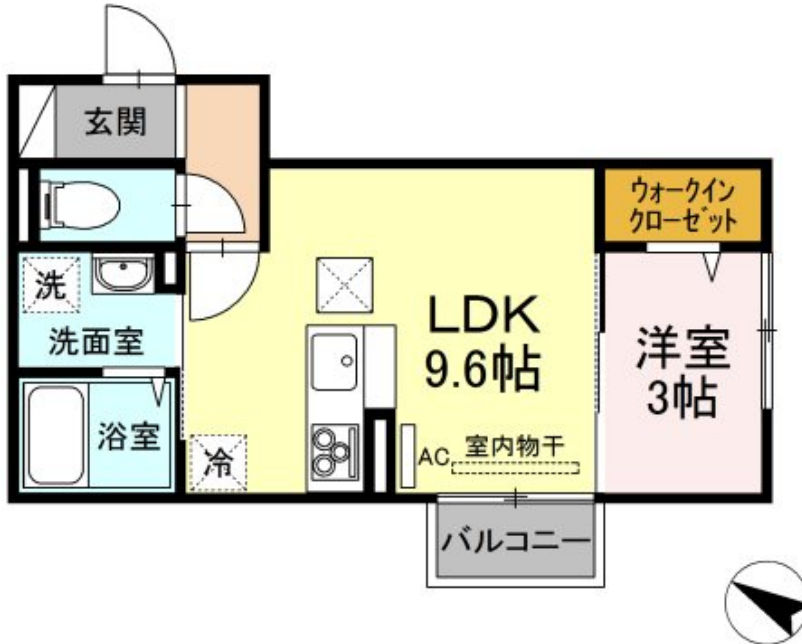
賃料	管理費等
62,000円	4,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.2万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アトリア 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区坂井砂山1丁目13-4		
交通	越後線 新潟大学前駅 徒歩11分 越後線 寺尾駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(9.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	32.73㎡	向き	南西
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー: 16,500円 ルームクリーニング料金: 49,500円 [月次費用] ICロック電池代: 2,750円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.31872



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付