

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,500円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シエスタ 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区空港西1丁目11-14		
交通	新潟交通 牛海中央公園 バス停徒歩4分 新潟交通 物見山 バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	61.67㎡	向き	南
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月11日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 88,000円 [月次費用] 町内費: 200円 物置: 1,100円 [備考] 屋外物置: 1,100円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料総額1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.31874



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付