

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 70,000円 | 5,200円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 駅前, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 10.5万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | シャームゾンルフレ笹口 202号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区笹口 1丁目26-11 | | |
| 交通 | 上越新幹線 新潟駅 徒歩9分 新潟交通 笹口 バス停徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 33.91㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2022年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年8月10日 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット | | |
| その他費用 | [一時金] ハウスクリーニング費: 55,000円 鍵交換料: 19,800円 [月次費用] シャームゾンライフサポート: 1,320円 町内費: 200円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.31884

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |