

FOR RENT

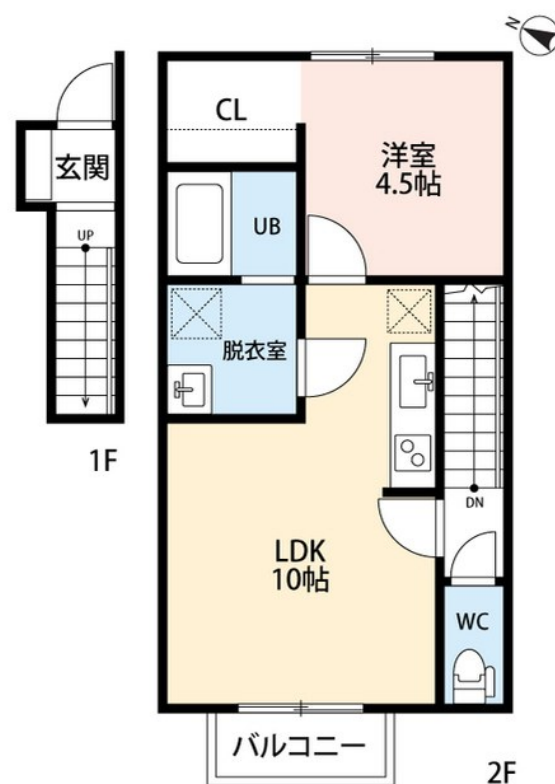
賃料	管理費等
63,000円	2,300円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーム近江 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区近江 3 丁目25-10		
交通	越後線 上所駅 徒歩12分 新潟交通 上所小学校前 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	38.5㎡	向き	南
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月21日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, I Hキッチンヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 29,700円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 30,000円、月次手数料: 月額家賃合計の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月22日

No.31945

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付