

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,100円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジュイール 303号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区大学南2丁目18-32		
交通	越後線 内野駅 徒歩12分 新潟県交通 新大西門 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(9.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	31.24㎡	向き	南西
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	2026年8月10日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,オール電化,クローゼット,シャワー,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 ネット初期費用:11,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 賃料合計の50% 月額1.2% 更新なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.32016

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付