

FOR RENT

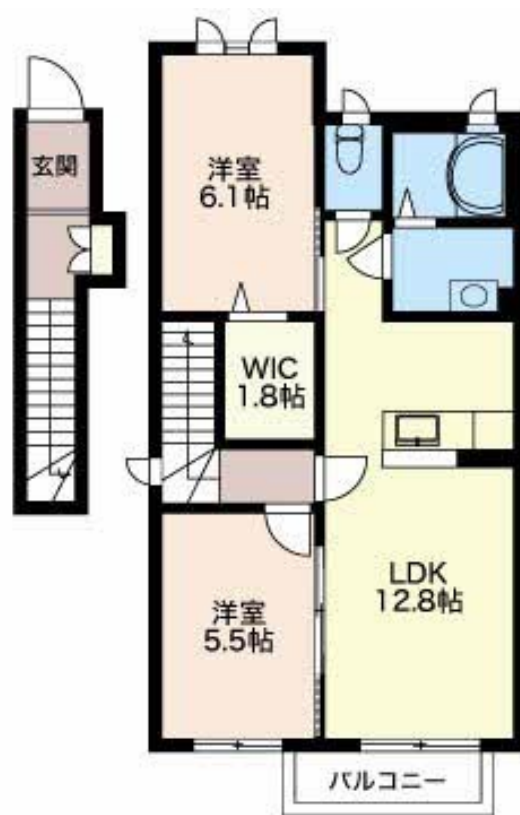
賃料	管理費等
70,000円	3,900円

角住戸,電子キー,電子ロック,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ECRATYZ 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区粟山4丁目4-10		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩12分 白新線 東新潟駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.59㎡	向き	南西
築年月	2013年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月29日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費:84,700円 デジタルキー設定料:7,000円 [月次費用] 安心サポート:1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:33,000円、月額保証料:月額賃料合計額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月22日

No.32024

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付