

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

2F以上,オートロック,駅前,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランコート石宮 503号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区弁天 1丁目1-11		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩2分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(9.8畳)		
構造・規模	鉄骨 9階建 5階		
専有面積	31.02㎡	向き	東
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー, シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 室内消毒料: 9,900円 [月次費用] トラブルサポート24: 800円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 賃料総額80%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月9日

No.32058

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付