

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	2,500円

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	B L O O M 301号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区下場新町19-13		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩6分 信越本線 越後石山駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40.3㎡	向き	南東
築年月	2006年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月20日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S ,I H キッチンヒーター,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 30,000円 月額保証料: 総賃料の1.2% 更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月11日

No.32082

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%