

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2F以上,オートロック,外壁コンクリート,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	VALIS 403号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区新島町通2ノ町2005-1		
交通	新潟交通 礎町 バス停徒歩6分 信越本線 新潟駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(10.2畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	30.22㎡	向き	北西
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,B S,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料:16,500円 [月次費用] 町内費:400円		
入居諸条件	性別不問 単身可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月11日

No.32175

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付