

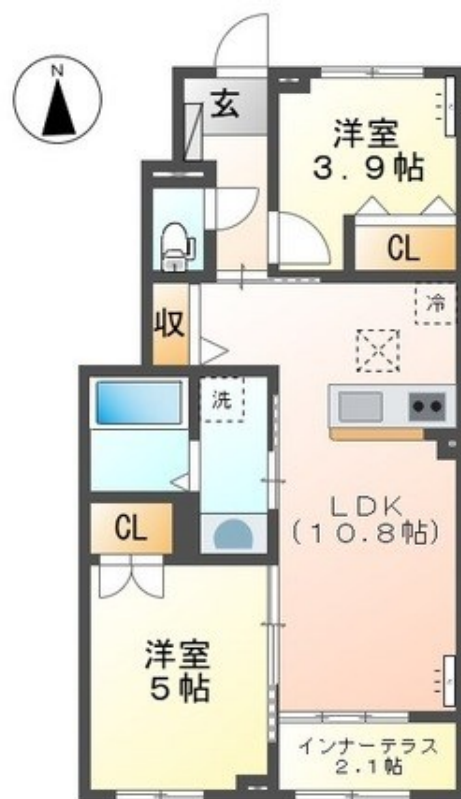
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 4,000円 |

サンルーム,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                        |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リラ・コンフィ 105号室                                               |      |    |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市東区中興野4-15                                             |      |    |
| 交通       | 白新線 大形駅 徒歩16分<br>白新線 新崎駅 徒歩30分                              |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10.8畳) 洋室(5畳) 洋室(3.9畳)                                  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                   |      |    |
| 専有面積     | 50.02㎡                                                      | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2026年4月                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                              | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可                                      |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, オートバス, ガスキッチン |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料: 17,050円 ハウスクリーニング代: 51,700円                    |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 10,000円、月額: 月額額の1%                                |      |    |
| 備考       |                                                             |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月9日

No.32189

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |