

FOR RENT

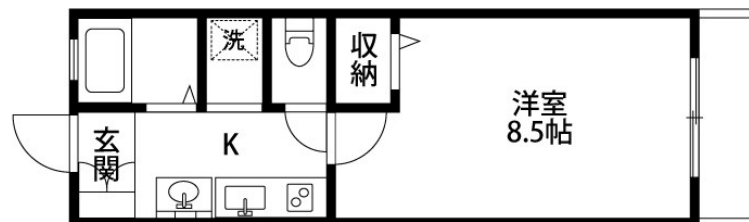
賃料	管理費等
40,000円	5,000円

閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モカとそよ風のテラス 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区下所島 2丁目4-15		
交通	越後線 上所駅 徒歩4分 信越本線 新潟駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.67㎡	向き	南
築年月	2002年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 ハウスクリーニング代: 33,000円 エアコンクリーニング代: 13,200円 [月次費用] 町内費: 200円 安心サポート: 880円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料合計の50%、月額保証料: 1,100円、更新保証料なし		
備考	喫煙不可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月21日

No.32200

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付