

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

2F以上,オートロック,カードキー,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.3万円
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドルチェ 206号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区竹尾3丁目11-7		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩24分 新潟交通 竹尾神社前 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	44.28㎡	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,ガス		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング費: 60,500円 [月次費用] 町内費: 510円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年8月11日

No.32207

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付