

FOR RENT

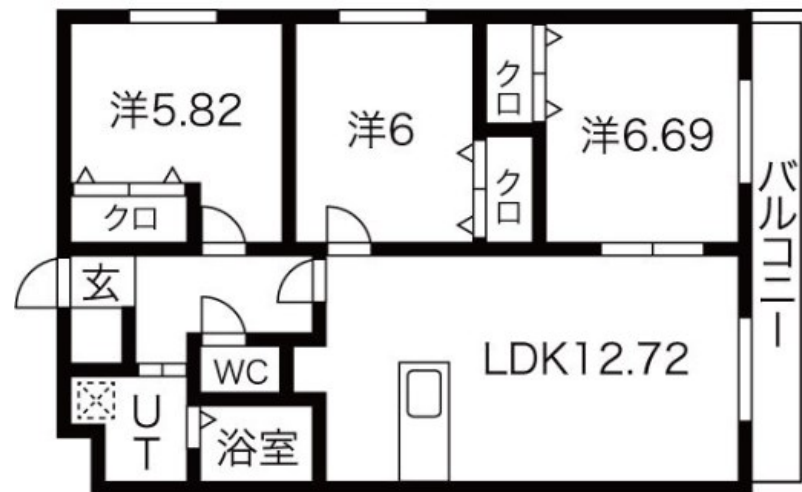
賃料	管理費等
69,000円	5,000円

2 F 以上,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ・エザンス 206号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区梅見台 3 丁目1-24		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩28分 亀田中学前 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.69畳) 洋室(6畳) LDK(12.72畳) 洋室(5.82畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	69㎡	向き	
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 44,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料合計の50%、月額保証料550円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月11日

No.32222

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail : info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付