

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	0円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 通風良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブレーンコート 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区紫竹山7丁目3-23		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩23分 磐越西線 越後石山駅 徒歩43分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.5㎡	向き	西
築年月	1989年8月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに		
その他費用	[一時金] サポートコール24: 16,500円 室内消毒料: 16,500円 鍵交換料: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 詳しくはお問い合わせください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.32226

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付