

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,900円

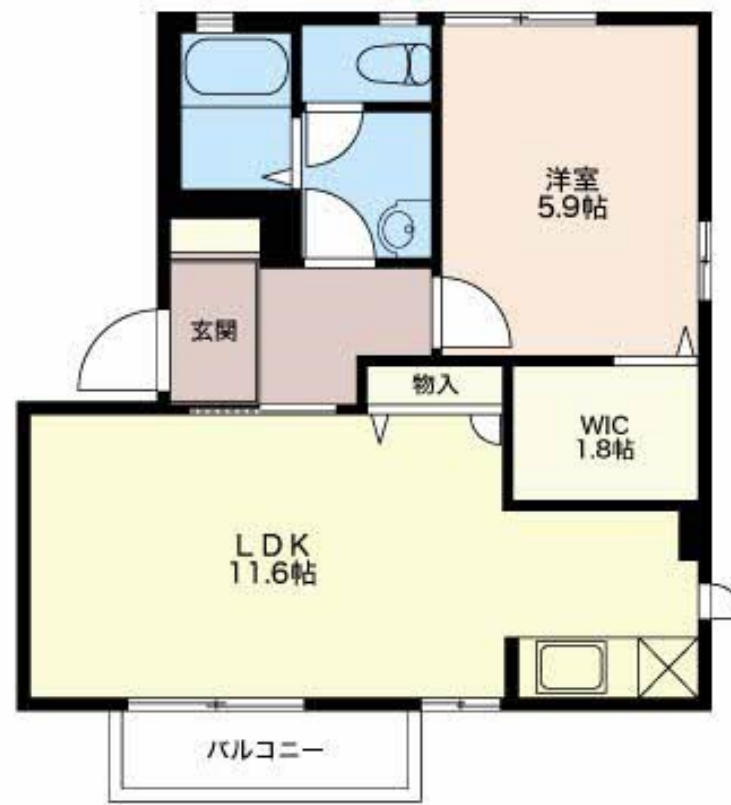
2007年積水ハウス施工！インターネット無料！

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 電子キー, 電子ロック, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンモールリーフ 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区鳥原295-1		
交通	越後線 小針駅 徒歩69分 新潟交通 大野仲町 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.9畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.75㎡	向き	東
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月25日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] デジタルキー設定料: 7,000円 ハウスクリーニング費: 73,700円 [月次費用] 安心サポート24: 1,320円 町内費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

情報更新日2026年7月30日

No.32256

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付