

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	5,800円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・レーヴ 302号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上所上1丁目11-22		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩27分 信越本線 新潟駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	34.76㎡	向き	北
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月27日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] カードキー料金: 16,500円 ICロック電池料金: 2,750円 ルームクリーニング費: 49,500円 [月次費用] 町内費: 250円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.32294

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付