

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	7,000円

2F以上,2面バルコニー,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークハイツ美咲 801号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区美咲町1丁目9-46		
交通	新潟交通 網川原 バス停徒歩2分 越後線 関屋（新潟）駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	58.51㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月21日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額家賃合計の50%、月額保証料: 月額家賃合計の		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月4日

No.32305

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付