

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	0円

2 F 以上,ディンプルキー,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャリオ 208号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区坂井878		
交通	越後線 新潟大学前駅 徒歩14分 新潟県交通 西坂井（新潟県） バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.9畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	63.07㎡	向き	
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換:22,000円 室内消毒:16,500円 [月次費用] 町内会費:200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の40%、月額:1,000円 更新料:5,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.32319

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付