

賃料	管理費等
77,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,サンルーム,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



1階

2階

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレシア 206号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区一日市2237-1		
交通	白新線 大形駅 徒歩20分 白新線 新崎駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(4.1畳) LDK(10.1畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.83㎡	向き	南
築年月	2026年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 消毒施工料:17,050円 ハウスクリーニング代:51,700円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月4日

No.32322

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付