

# FOR RENT

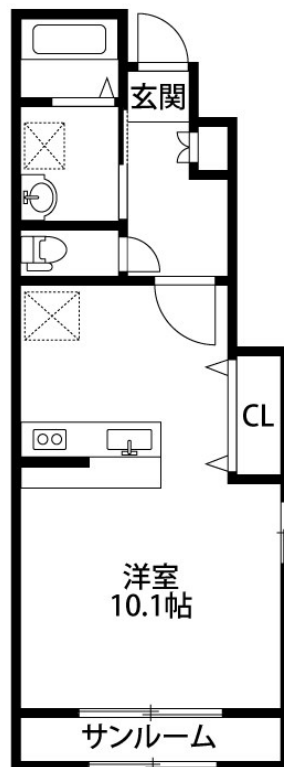
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,000円 | 2,000円 |

2面採光,サンルーム,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                   |      |           |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |           |
| 建物名・部屋番号 | オリオンエアポートB 101号室                                     |      |           |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市東区空港西1丁目12-17                                  |      |           |
| 交通       | 白新線 東新潟駅 徒歩80分<br>新潟県交通 牛海道中央公園 バス停徒歩5分              |      |           |
| 間取詳細     | LDK(10.1畳)                                           |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                            |      |           |
| 専有面積     | 33.28㎡                                               | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2007年3月                                              | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 2026年9月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月～                                      |      |           |
| 設備       | 3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,クローゼット |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 24H安心サポート:660円 町内費:500円                       |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料60% 月額保証料:賃料総額1.2% 更新保証料:なし                 |      |           |
| 備考       |                                                      |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.32323

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |