

FOR RENT

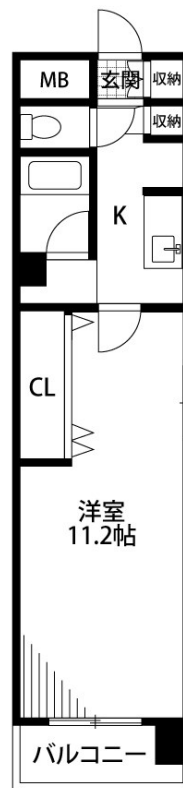
賃料	管理費等
54,000円	4,000円

2 F 以上,オートロック,駅前,外壁コンクリート,始発駅,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ東中通 404号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区東中通 1 番町86-52		
交通	越後線 白山（新潟）駅 徒歩17分 越後線 新潟駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(11.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	32.38㎡	向き	南東
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 14,300円 室内消毒料: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% (最低事務手数料20,000円) 毎月保証料: 総賃料の1% 更新料: 総賃		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月6日

No.32325

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付