

FOR RENT

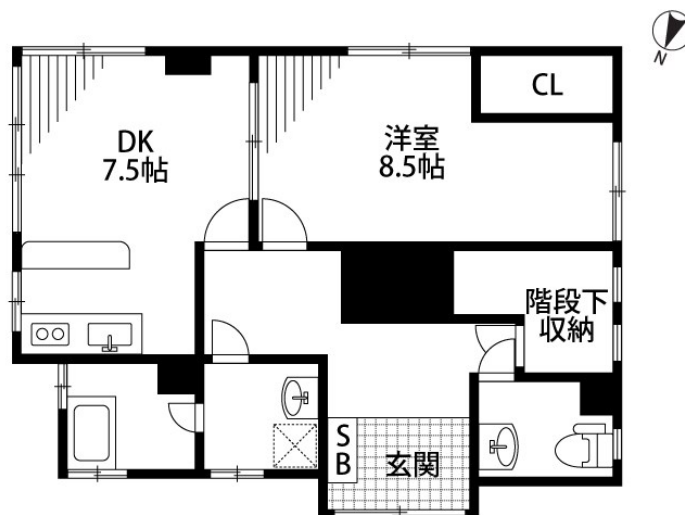
賃料	管理費等
60,000円	4,000円

角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パティオ長嶺 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区長嶺町9-24		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩12分 越後線 上所駅 徒歩31分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	58.39㎡	向き	南
築年月	1978年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, オール		
その他費用	[一時金] サポートコール24 : 16,500円 室内消毒 : 16,500円 鍵交換代 : 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 月額総賃料の50%、年間更新料 : 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.32328

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付